

# Amtsblatt

## für den Landkreis Oldenburg

---

Nr. 46/21 vom Freitag, den 11. Juni 2021

---

### A. Bekanntmachungen des Landkreises Oldenburg

Öffentliche Sitzung des Integrations- und Gleichstellungsausschusses .....	252
Öffentliche Sitzung des Schul- und Kulturausschusses .....	252
Zusammensetzung des Kreiswahlausschusses zur Kreiswahl 2021 .....	253

### B. Bekanntmachung der Stadt Wildeshausen, (Mitglieds-)Gemeinden, Samtgemeinde Harpstedt und Verbände

#### *Gemeinde Beckeln*

1. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Beckeln -Hebesatzsatzung- .....	253
--	-----

#### *Gemeinde Hatten*

Bauleitplanung der Gemeinde Hatten; Bebauungsplanes Nr. 55 – Kirchhatten/westl. Hauptstraße - Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13 .....	254
--	-----

#### *Gemeinde Wardenburg*

Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2012.....	255
---	-----

#### *Stadt Wildeshausen*

Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Tourismus, Sport und Kultur .....	255
---	-----

#### *Zweckverband Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (ZVBN)*

Verbandsversammlung des Zweckverbandes Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (ZVBN) .....	256
--	-----

### C. Sonstiges

---

Herausgeber: Landkreis Oldenburg, Postfach 14 64, 27781 Wildeshausen, Tel. (0 44 31) 85 - 0

Das Amtsblatt erscheint jeden Freitag und im besonderen Bedarfsfall auch kurzfristig.  
Sofern der Freitag ein Feiertag ist, wird das Amtsblatt am Donnerstag herausgegeben.  
Redaktionsschluss ist jeweils am Mittwoch um 12.00 Uhr.

Aufträge für Bekanntmachungen sind an folgende E-Mail-Adresse zu richten: [amtsblatt@oldenburg-kreis.de](mailto:amtsblatt@oldenburg-kreis.de)

Die Redaktion des Verkündungsblattes ist unter der Rufnummer (0 44 31) 85 - 355 zu erreichen.

Das Amtsblatt ist im Internet abrufbar unter [www.oldenburg-kreis.de](http://www.oldenburg-kreis.de), Rubrik „Amtsblatt Landkreis Oldenburg“.

Der jährliche Bezugspreis für die Papierausgabe beträgt 35,00 €.

## **A. Bekanntmachungen des Landkreises Oldenburg**

### **Öffentliche Sitzung des Integrations- und Gleichstellungsausschusses**

Am Dienstag, 15. Juni 2021, findet um 14:30 Uhr eine Videokonferenz im Sitzungsraum A + B, Wildeshausen (Kreishaus) eine öffentliche Sitzung des Integrations- und Gleichstellungsausschusses des Landkreises Oldenburg statt.

#### Tagesordnung

#### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 10.11.2020  
Nach Tagesordnungspunkt 2 findet eine Fragestunde für Kreiseinwohnerinnen und Kreiseinwohner statt.
- 3 Integration und Lebens-/Arbeitssituation der ausländischen Einwohnerinnen und Einwohner in Wildeshausen
- 4 Integrationsarbeit im Landkreis Oldenburg
- 5 Vorstellung des Gleichstellungsplans des Landkreises Oldenburg für den Geltungszeitraum 2021 - 2023
- 6 Mitteilungen des Landrates
- 7 Anfragen und Anregungen

Nach diesem Tagesordnungspunkt findet eine Fragestunde für Kreiseinwohnerinnen und Kreiseinwohner statt.

Da der Besucherverkehr im Kreishaus derzeit aufgrund der Corona-Pandemie auf ein Minimum beschränkt ist und es gilt, persönliche Kontakte zu vermeiden, ist lediglich eine online-Teilnahme an der Sitzung als Zuschauer/Zuhörer möglich. Dafür steht eine beschränkte Anzahl von Zugängen zur Verfügung. Bei Interesse bittet die Kreisverwaltung um Anmeldung über den entsprechenden Termineintrag im Terminkalender auf der Startseite des Internetauftrittes des Landkreises Oldenburg: <https://www.oldenburg-kreis.de/portal/startseite.html>

Landkreis Oldenburg, 04.06.2021

Carsten Harings  
Der Landrat

---

### **Öffentliche Sitzung des Schul- und Kulturausschusses**

Am Dienstag, 15. Juni 2021, findet um 17:00 Uhr eine Videokonferenz im Sitzungsraum A + B, Wildeshausen (Kreishaus) eine öffentliche Sitzung des Schul- und Kulturausschusses des Landkreises Oldenburg statt.

#### Tagesordnung

#### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 02.03.2021  
Nach Tagesordnungspunkt 2 findet eine Fragestunde für Kreiseinwohnerinnen und Kreiseinwohner statt.
- 3 Fortsetzung des Kooperationsklassenmodells an der Grundschule Hude-Süd
- 4 Luftfilteranlagen in Klassenräumen
- 5 Schülerbeförderung Sekundarstufe II
- 6 Mitteilungen des Landrates
- 7 Anfragen und Anregungen

Nach diesem Tagesordnungspunkt findet eine Fragestunde für Kreiseinwohnerinnen und Kreiseinwohner statt.

Da der Besucherverkehr im Kreishaus derzeit aufgrund der Corona-Pandemie auf ein Minimum beschränkt ist und es gilt, persönliche Kontakte zu vermeiden, ist lediglich eine online-Teilnahme an der Sitzung als Zuschauer/Zuhörer möglich. Dafür steht eine beschränkte Anzahl von Zugängen zur Verfügung. Bei Interesse bittet die Kreisverwaltung um Anmeldung über den entsprechenden Termineintrag im Terminkalender auf der Startseite des Internetauftrittes des Landkreises Oldenburg: <https://www.oldenburg-kreis.de/portal/startseite.html>

Landkreis Oldenburg, 04.06.2021

In Vertretung

Christian Wolf  
Erster Kreisrat

---

### Zusammensetzung des Kreiswahlausschusses zur Kreiswahl 2021

Der Kreiswahlausschuss des Landkreises Oldenburg für die Kreiswahl am 12. September 2021 setzt sich wie folgt zusammen:

#### Vorsitzender

Wolf, Christian (Kreiswahlleiter)

#### stellvertretender Vorsitzender

Wiechmann, Ralf (stellvertretender Kreiswahlleiter)

#### Mitglieder

Runge, Heiderose, 27777 Ganderkesee  
Siemers, Horst, 27798 Hude  
Schlausch, Jürgen, 27793 Wildeshausen  
van Rüschen, Rolf, 27793 Wildeshausen  
Bollmann, Renate, 26203 Wardenburg

#### stellvertretende Mitglieder

Wolff, Bernhard, 27798 Hude  
Spille, Heiner, 27793 Wildeshausen  
Strehl, Ralf, 27793 Wildeshausen  
Büttner, Tamino, 27793 Wildeshausen  
Wellmann, Heinz, 26203 Wardenburg

Akkermann, Steffen, 27243 Harpstedt

Akkermann, Elisabeth, 27243 Harpstedt

Wildeshausen, 20.05.2021

Wolf  
Kreiswahlleiter

---

## B. Bekanntmachung der Stadt Wildeshausen, (Mitglieds-)Gemeinden, Samtgemeinde Harpstedt und Verbände

*Gemeinde Beckeln*

### 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Beckeln -Hebesatzsatzung-

Aufgrund der §§ 10, 14 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in Verbindung mit dem § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) und dem § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG), jeweils in der zur Zeit geltenden Fassung, hat der Rat der Gemeinde Beckeln in seiner Sitzung am 07.06. 2021 die nachstehende 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze vom 27.11.2019 beschlossen:

#### § 1

Die Realsteuerhebesätze werden folgendermaßen festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer für die                                      |          |
| a) land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 400 v.H. |
| b) Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 400 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 400 v.H. |

#### § 2

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 1. Januar 2021 in Kraft.

Beckeln, den 7. Juni 2021

\_\_\_\_\_  
(Bürgermeister) Thöle

Gemeinde Hatten

**Bauleitplanung der Gemeinde Hatten;  
Bebauungsplanes Nr. 55 – Kirchhatten/westl. Hauptstraße -  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13**

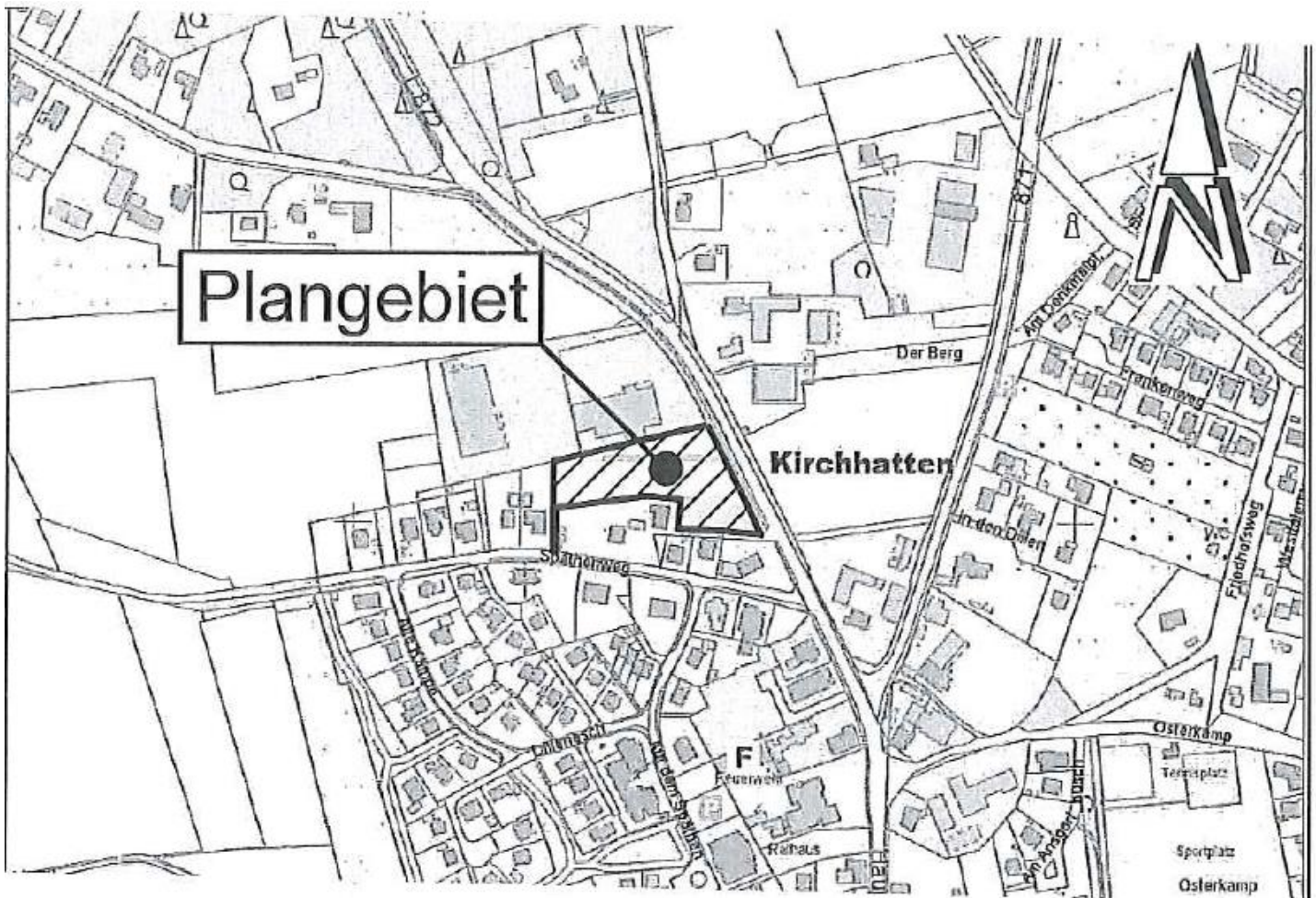
Der Rat der Gemeinde Hatten hat in seiner Sitzung am 12.05.2021 den Bebauungsplan Nr. 55 – Kirchhatten/westl. Hauptstraße -, Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13, als Satzung beschlossen.

Gemäß § 3 Absatz 1 des Gesetzes zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie (Planungssicherstellungsgesetz – PlanSiG) wird die Auslegung des Bauleitplanes durch die Veröffentlichung im Internet ersetzt. Der Bebauungsplan Nr. 55 – Kirchhatten/westl. Hauptstraße -, Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13 sowie die Begründung können auf der Internetseite der Gemeinde Hatten ([www.hatten.de](http://www.hatten.de)) unter der Rubrik „Rathaus + Politik/Bauleitplanung“ eingesehen werden.

Zusätzlich liegen die Unterlagen im Rathaus der Gemeinde Hatten, Fachbereich Bauen und Planen, Hauptstraße 21, 26209 Hatten, während der Dienststunden öffentlich zur Einsichtnahme aus. Es wird um eine vorherige Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 04482/922-261 gebeten.

Auskünfte über den Inhalt des Bauleitplanes werden telefonisch, per E-Mail oder nach vorheriger Terminvereinbarung erteilt. Mit dieser Bekanntmachung wird der Bebauungsplan Nr. 55 – Kirchhatten/westl. Hauptstraße -, Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13 rechtsverbindlich.

Der Geltungsbereich ist aus dem nachstehend abgedruckten Kartenauszug ersichtlich.



Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB) über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für die Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch die Aufstellung des Bebauungsplanes und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen. Ferner wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplans,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs und
4. nach § 214 Abs. 2a BauGB beachtliche Fehler unbeachtlich werden,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen.

Hatten, den 03. Juni 2021

Gemeinde Hatten  
Der Bürgermeister  
Dr. Christian Pundt

---

*Gemeinde Wardenburg*

### **Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2012**

Der Rat der Gemeinde Wardenburg hat in seiner Sitzung am 03.06.2021 den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2012 beschlossen und den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2012 Entlastung erteilt.

Der Jahresabschluss inklusive des Rechenschaftsberichtes sowie der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes für das Haushaltsjahr 2012 liegen in der Zeit vom 14.06. bis 22.06.2021 während der Dienststunden zur Einsichtnahme im Rathaus der Gemeinde Wardenburg, Friedrichstraße 16, 26203 Wardenburg, öffentlich aus.

Wardenburg, den 11.06.2021

Christoph Reents  
Bürgermeister

---

*Stadt Wildeshausen*

### **Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Tourismus, Sport und Kultur**

Am 17.06.2021 um 18:15 Uhr findet im Rathaus, Historischer Rathaussaal, Am Markt 1 a, 27793 Wildeshausen, eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Tourismus, Sport und Kultur mit öffentlichen Tagesordnungspunkten statt.

#### Tagesordnung

1. a) Eröffnung und Begrüßung  
b) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit der Ratsmitglieder  
c) Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls vom 14.04.2021
4. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden
5. Mitteilungen des Bürgermeisters
6. Einwohnerfragestunde
7. Vorstellung Gewerbeflächenentwicklungskonzept der WLO
8. Abriss "Burmeister-Haus" und Nachnutzung Hallen der ehem. Feuerwehr  
Antrag der CDU-Fraktion vom 10.03.2021
9. Planung einer multifunktionalen Veranstaltungshalle  
Antrag der CDW-Fraktion vom 11.03.2021
10. Rad- und Wanderweg entlang der Hunte  
Antrag der CDW-Fraktion vom 31.03.2021
11. Vorbereitung / Umsetzung weiterer Maßnahmen der Städtebauförderung  
ISEK Wallanlage mit Herrlichkeit und Urgeschichtlichem Zentrum
12. Entwicklung einer Strategieplanung für die Innenstadt  
Auswirkungen der Corona-Pandemie
13. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
14. Einwohnerfragestunde

Wildeshausen, 02.06.2021

Stadt Wildeshausen  
Der Bürgermeister  
Gez.  
Jens Kuraschinski

*Zweckverband Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (ZVBN)*

**Verbandsversammlung des Zweckverbandes Verkehrsverbund**

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (ZVBN) hat in ihrer Sitzung am 02.06.2021 die Jahresrechnung 2020 beschlossen und dem Verbandsvorsitzenden gemäß § 9 Abs. 8 der Zweckverbandsatzung die Entlastung erteilt.

Die Jahresrechnung liegt im Anschluss an die öffentliche Bekanntmachung sieben Tage in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes, in Bremen, Willy-Brandt-Platz 7, öffentlich aus.

Bremen, den 04.06.2021

Reiner Bick  
stellv. Geschäftsführer

---