

Amtsblatt

für den Landkreis Oldenburg

Nr. 14/24 vom Freitag, den 8. März 2024

A. Bekanntmachungen des Landkreises Oldenburg

B. Bekanntmachung der Stadt Wildeshausen, (Mitglieds-)Gemeinden, Samtgemeinde Harpstedt und Verbände

Gemeinde Dötlingen

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Dötlingen Nr. 03/2024

Sitzung des Rates der Gemeinde Dötlingen - Hybridsitzung - 74

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Dötlingen über die Aufstellung und Änderung von Bauleitplänen in Anwendung des Verfahrens nach dem Baugesetzbuch (BauGB) i. d. z. Zt. geltenden Fassung

31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dötlingen

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 91 „Biogas Rhade/Rhader Sand“

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 92 „Biogas Rhade/Zur Eiche“ 75

Gemeinde Ganderkesee

Öffentliche Sitzung des Rates..... 77

Gemeinde Wardenburg

12. Sitzung des Rates -Hybridsitzung-..... 77

Stadt Wildeshausen

Öffentliche Zustellung 78

C. Sonstiges

Herausgeber: Landkreis Oldenburg, Postfach 14 64, 27781 Wildeshausen, Tel. (0 44 31) 85 - 0

Das Amtsblatt erscheint jeden Freitag und im besonderen Bedarfsfall auch kurzfristig.

Sofern der Freitag ein Feiertag ist, wird das Amtsblatt am Donnerstag herausgegeben.

Redaktionsschluss ist jeweils am Mittwoch um 12.00 Uhr.

Aufträge für Bekanntmachungen sind an folgende E-Mail-Adresse zu richten: amtsblatt@oldenburg-kreis.de

Die Redaktion des Verkündungsblattes ist unter der Rufnummer (0 44 31) 85 - 355 zu erreichen.

Das Amtsblatt ist im Internet abrufbar unter www.oldenburg-kreis.de, Rubrik „Amtsblatt Landkreis Oldenburg“.

Der jährliche Bezugspreis für die Papierausgabe beträgt 35,00 €.

B. Bekanntmachung der Stadt Wildeshausen, (Mitglieds-)Gemeinden, Samtgemeinde Harpstedt und Verbände

Gemeinde Dötlingen

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Dötlingen Nr. 03/2024 Sitzung des Rates der Gemeinde Dötlingen am Donnerstag, 14.03.2024, 18:00 Uhr - Hybridsitzung -

Die nächste Sitzung des Rates der Gemeinde Dötlingen findet am Donnerstag, 14.03.2024, 18:00 Uhr, im Rathaus der Gemeinde Dötlingen, Sitzungszimmer, Hauptstr. 26, 27801 Neerstedt, statt.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 14.12.2023
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Aussprache zum Bericht der Bürgermeisterin
. Einwohnerfragestunde
6. Feuerwehrbedarfsplan für die Gemeinde Dötlingen;
hier: Abschließende Kenntnisnahme
7. Feuerwehrbedarfsplan für die Gemeinde Dötlingen;
hier: Stellungnahme der Freiwilligen Feuerwehr Dötlingen
8. Entlassung und Ernennung von Ehrenbeamten der Freiwilligen Feuerwehr Dötlingen
9. Strategische Ausrichtung der Gemeinde Dötlingen;
hier: weiteres Vorgehen
10. Änderung der Geschäftsordnung zur Begrenzung der Sitzungsdauer;
hier: Antrag aller Ratsfraktionen vom 19.12.2023
11. Kalkulation der Gebühren für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung in der Gemeinde Dötlingen;
hier: Beschluss über die Zinssätze für die kalkulatorische Verzinsung sowie Beschluss über die Satzungen zur Erhebung von Abgaben für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung
12. Straßenbenennung und Widmung;
hier: Erschließungsstraße im Baugebiet Nr. 84 „Aschenstedt-West“, Aschenstedt
13. 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dötlingen und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 90 „Biogas Ostrittrum I“;
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung; Feststellungs- und Satzungsbeschluss
14. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2016;
hier: Vorstellung der wesentlichen Positionen, Verwendung des Fehlbetrages/Überschusses und Entlastung der Bürgermeisterin
15. Annahme von Zuwendungen gem. § 26 KomHKVO und § 111 NKomVG
- 15.1. Annahme von Zuwendungen gem. § 26 KomHKVO und § 111 NKomVG für das Haushaltsjahr 2023
hier: Zuständigkeit des Gemeinderates
- 15.2. Annahme von Zuwendungen gem. § 26 KomHKVO und § 111 NKomVG für das Haushaltsjahr 2024
hier: Zuständigkeit des Gemeinderates
- 15.3. Annahme von Zuwendungen gem. § 26 KomHKVO und § 111 NKomVG für das Haushaltsjahr 2024;
hier: Zuständigkeit des Gemeinderates
16. Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben

16.1. Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben;

hier: Übersicht der über- und außerplanmäßigen Bewilligungen im Ergebnis- und Finanzhaushalt 2023

17. Anfragen und Anregungen
Einwohnerfragestunde

Die Sitzung findet gemäß § 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Dötlingen als Hybridsitzung statt. Über folgenden Link ist eine Zuschaltung möglich: <https://meeting-doetlingen.kdo.de/Ratssitzung>

Fragen im Zuge der Einwohnerfragestunde sind rechtlich nur in Präsenz möglich.

Die Tagesordnung hängt in den Bekanntmachungskästen aus.

Gemeinde Dötlingen
Die Bürgermeisterin
Antje Oltmanns

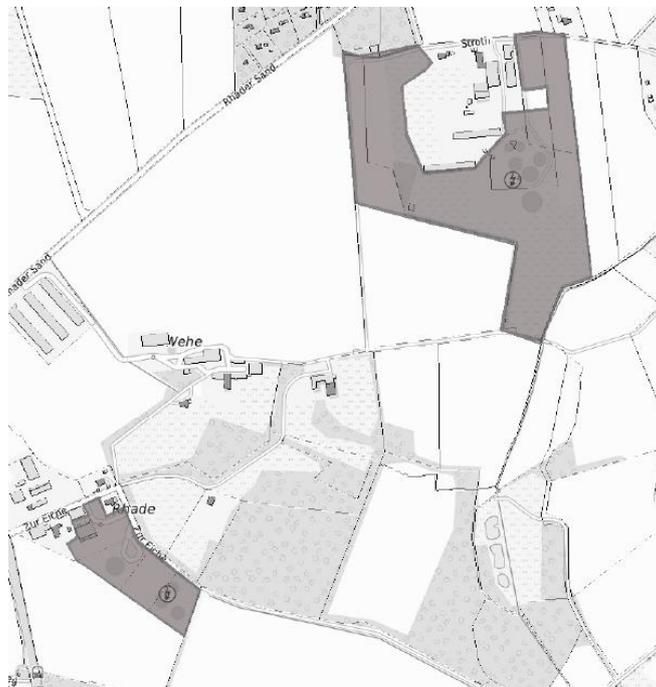
Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Dötlingen über die Aufstellung und Änderung von Bauleitplänen in Anwendung des Verwaltungsverfahrens nach dem Baugesetzbuch (BauGB) i. d. z. Zt. geltenden Fassung

- **31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dötlingen**
 - **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 91 „Biogas Rhade/Rhader Sand“**
 - **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 92 „Biogas Rhade/Zur Eiche“**
- I. **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**
 - II. **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Absatz 1 BauGB**
 - III. **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Absatz 1 BauGB**

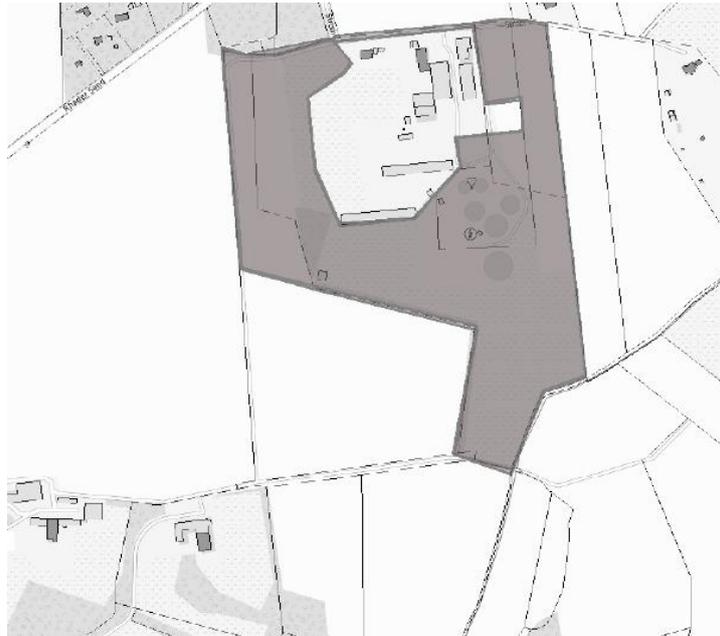
I. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Gemeinde Dötlingen hat in seiner Sitzung am 14.12.2023 beschlossen, das Verfahren zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dötlingen und die Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 91 „Biogas Rhade/Rhader Sand“ und Nr. 92 „Biogas Rhade/Zur Eiche“ einzuleiten.

Die Geltungsbereiche der genannten Bauleitplanverfahren sind in den nachstehenden Kartenauszügen dargestellt.



Geltungsbereich 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dötlingen



Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 91 „Biogas Rhade/Rhader Sand“ im Bereich der Straße „Rhader Sand“



Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 92 „Biogas Rhade/Zur Eiche“ im Bereich der Straßen „Kirchhatter Straße“ und „Zur Eiche“

II. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Absatz 1 BauGB

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Dötlingen hat in seiner Sitzung am 08.02.2024 die Vorentwürfe zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dötlingen und zur Aufstellung der Bebauungsplanes Nr. 91 „Biogas Rhade/Rhader Sand“ und Nr. 92 „Biogas Rhade/Zur Eiche“ angenommen.

Die Planunterlagen zu den oben genannten Bauleitplanverfahren werden vom **12.03.2024** bis einschließlich **12.04.2024** während der Dienststunden im Rathaus in Neerstedt, Obergeschoss, Hauptstraße 26, 27801 Neerstedt öffentlich ausgelegt. Neben der Einsicht wird Gelegenheit zur Erörterung und Äußerung von Anregungen gegeben.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen können ab dem 12.03.2024 auch auf der Internetseite der Gemeinde Dötlingen unter <https://www.doetlingen.de/bauleitplanverfahren> eingesehen werden.

Sie werden ferner über ein zentrales Internetportal des Landes zugänglich gemacht <http://www.uvp.niedersachsen.de/portal/>

Während der Auslegung kann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung informieren und Stellungnahmen vorbringen. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit. Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Bauleitpläne nicht von Bedeutung sind.

III. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Absatz 1 BauGB

Während der o. g. Auslegungsfrist wird gleichzeitig die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Gemeinde Dötlingen
Die Bürgermeisterin

In Vertretung
Uwe Kläner

Gemeinde Ganderkesee

Öffentliche Sitzung des Rates

Die nächste Sitzung des Rates der Gemeinde Ganderkesee findet am Donnerstag, dem 14.03.2024 um 18:00 Uhr, Sitzungssaal des Rathauses statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Regularien, Mandatsverzicht von Herrn Philipp Albrecht, Verpflichtung von Herrn Marlo Bloch, Feststellung der Besetzung des Verwaltungsausschusses, Feststellung der Besetzung der Fachausschüsse und weiterer Gremien, Neufassung der Hauptsatzung, Neufassung der Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss und die Ausschüsse, Arbeitskreise sowie sonstige Gremien der Gemeinde Ganderkesee, Erlass einer neuen Schulbezirkssatzung, Sachstandsbericht zum IGG, Bebauungsplan Nr. 276 - Bookholzberg "nördlich An der Bahn, östlich Huntestraße" - Satzungsbeschluss, Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes "Bäderbetrieb Ganderkesee", Vereinfachung der Erstellung von Jahresabschlüssen der Gemeinde Ganderkesee nach dem Gesetz zur Beschleunigung kommunaler Abschlüsse (NBKAG), Haushaltsrechtliche Beordnung der Pauschalansätze für Klima-, Umwelt- und Artenschutz, Zuwendungen, Regularien

Zu Beginn und am Ende der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt.

Ganderkesee, 01.03.2024

Gemeinde Ganderkesee
Der Bürgermeister
Ralf Wessel

Gemeinde Wardenburg

AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

12. Sitzung des Rates

am Donnerstag, 14.03.2024 um 17:00 Uhr
Ratssaal des Rathauses

Die Sitzung findet für die Ratsmitglieder als Hybrid-Sitzung statt. Presse und Zuschauende finden sich bitte am Sitzungsort ein.

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 14.12.2023
3. Einwohnerfragestunde
4. Bebauungsplan Nr. 104 "Achtermeer - Westlich Am Ring"
hier: Satzungsbeschluss

5. Rahmenvorgaben für die weitere bauliche Entwicklung in Südmoslesfehn für Bereiche südlich der Diedrich-Dannemann-Straße
6. Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie Änderung des Flächennutzungsplanes zur Errichtung eines Windparks im Bereich Westerholt
7. Jahresabschluss 2018
Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
8. Jahresabschluss 2018
Schlussabstimmung
9. KWL-Strom- und Erdgasausschreibung
hier: Teilnahme an der Nachfolgeausschreibung
10. Wiedereinführung einer dritten stellvertretenden Bürgermeisterin oder eines dritten stellvertretenden Bürgermeisters
Antrag der SPD-Fraktion vom 11.01.2024
11. Wahl einer oder eines dritten stellvertretenden Bürgermeisterin oder Bürgermeisters
12. Einwohnerfragestunde
13. Anfragen und Anregungen
14. Mitteilungen an den Rat
- 14.1 Mitteilungen des Bürgermeisters und seiner Stellvertreter
- 14.1.1 Unterrichtung über Eilentscheidungen zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen
- 14.2 Mitteilungen der Fraktionen und fraktionslosen Ratsmitglieder
15. Kurze Aussprache über Tagesordnungspunkt

Wardenburg, 29. Februar 2024

Christoph Reents
Bürgermeister

Stadt Wildeshausen
Öffentliche Zustellung

Zustellung

- durch öffentliche Bekanntmachung - gemäß § 1 Abs. 2 Niedersächsisches Verwaltungszustellungsgesetz (NVwZG) i.V.m. § 10 Abs. 1 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)

Die Stadt Wildeshausen, vertreten durch den Bürgermeister, hat mit Datum vom 28.02.2024 an

Yulian Boyanov Yordanov

einen Abgabenbescheid erlassen.

Bescheidempfänger: Yulian Boyanov Yordanov
Letzte bekannte Anschrift: Kornweg 20, 27793 Wildeshausen.

Die Stadt Wildeshausen ordnet hiermit an, den vorgenannten Bescheid öffentlich zuzustellen, da festgestellt wurde, dass der Schuldner nicht mehr unter der zuletzt bekannten Anschrift erreicht werden kann. Aus diesem Grund wird vorgenannter Bescheid (Kassenzeichen 60.018830.8) hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt. Der Bescheid beinhaltet eine Rechtsbehelfsbelehrung, nach welcher innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage gegen den Bescheid erhoben werden kann. Diese Rechtsbehelfsfrist wird auch mit der öffentlichen Bekanntmachung in Gang gesetzt. Der Bescheid kann von dem Bescheidempfänger im Bereich „Grundabgaben und Steuern“ der Stadt Wildeshausen, Am Markt 1, 27793 Wildeshausen, Raum 210, 211 oder 212, zu den allgemeinen Öffnungszeiten der Verwaltung eingesehen werden, § 10 Abs. 2 Satz 2 VwZG.

Wildeshausen, 28.02.2024

Stadt Wildeshausen
Der Bürgermeister
gez.
Jens Kuraschinski

(Dienstsiegel)